



WG Solidarität eG



Projektreport

Sanierung der Fassade am Friedrichsfelder Tor in Berlin

Projektbeschreibung



Im Rahmen einer großflächigen Gebäudesanierung wurden am Friedrichsfelder Tor in Berlin einige Wohnblöcke der Wohnungsbaugenossenschaft Solidarität eG instandgesetzt. Neben dringend notwendig gewordenen Fugenabdichtungsarbeiten an der Außenfassade mussten auch Betoninstandsetzungsmaßnahmen ergriffen werden. Der Altbestand wies über die ganze Fassade laufende undichte Fugen sowie zahlreiche witterungsbedingte Abplatzungen an den Betonplattenkanten auf.

Aus optischen Gründen sollte der Plattenbau-Charakter der Wohnblöcke erhalten bleiben.

16 Jahre später entstand das größte Wandbild Berlins. Auf Grund der Objektlage an einer vielbefahrenen Kreuzung in Berlin und der damit verbundenen Sichtbarkeit in fast alle Richtungen, entschloss man sich, anschließend an die Sanierungsmaßnahmen eine ganz besondere farbliche Gestaltung der Fassade vorzunehmen.

PROJEKTDDETAILS

Objekt

Außenfassade des Wohnblocks
am Friedrichsfelder Tor in Berlin

Verarbeiter

RoPa GmbH
AP: Frau Paschke
Tel.: 030/5617012
Fax: 030/5611197
Email: infomail@ropa-gmbh.de

Bauherr

Wohnungsbaugenossenschaft Solidarität eG

Projektgröße

mehrere Tausend lfm Fuge an der Außenfassaden

Systemlösung

EUROTEK PCC Mörtelsystem
EUROTEK TK Fugeband

Ausführungsjahr

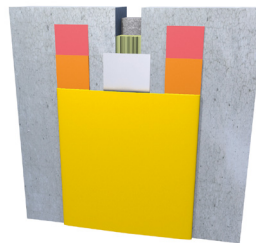
1995 Komplettsanierung
2011 Fassadenreinigung und künstlerische
Gestaltung



Sowohl großflächige Ausbruchstellen als auch kleinere Abplatzungen an den Kanten der Betonplatten wurden mit der 1-K Haftbrücke **EUROTEK MKH** vorbehandelt, anschließend mit **EUROTEK PCC 5-60** Grobmörtel reprofiliert und abschließend mit **EUROTEK PCC 2-5** Feinspachtel optisch angepasst.

Mit einem alukaschierten Trennband wurde der bestehende defekte Fugendichtstoff überbrückt, weshalb dessen zeit- und arbeitsaufwendiger Ausbau nicht nötig war. Die Klebeflächen links und rechts der Fuge wurden mit dem Haftgrund **EUROLASTIC Primer B1** vorbehandelt, um einen optimalen Halt des Klebers **EUROLASTIC TK 51** zu gewährleisten. Danach erfolgte die Anbringung der witterungs- und UV-beständigen **EUROTEK TK** Fugenbänder, womit die Fassadenfugen nachhaltig abgedichtet sind. **EUROTEK TK** Fugenbänder gibt es passend zu jeder Fassadenbeschichtung. Die Fugenabdichtung mit **EUROTEK TK** Fugenbändern sichert eine lange Haltbarkeit und bei Beschädigungen den problemlosen Austausch von Einzelstücken.

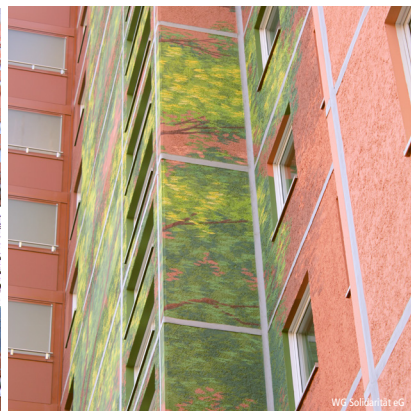
16 Jahre nach der Komplettisanierung übernahm eine französische Künstlergruppe die farbliche Gestaltung der Fassade. Zu diesem Zeitpunkt waren die Fugenbänder in einem so guten Zustand, dass lediglich deren Reinigung vorgenommen wurde.



-  Fugenband: EUROTEK TK
-  Kleber: EUROLASTIC TK 51
-  Haftgrund: EUROLASTIC Primer B1
-  Trennband: EUROTAPE (alukaschiert)
-  Bestehender defekter Dichtstoff

SYSTEMVORTEILE

- Nachgewiesene Langzeitbeständigkeit von über 30 Jahren
- Geprüft nach IVD Merkblatt Nr.4
- Hohe UV- und Witterungsbeständigkeit
- Überdurchschnittliche Bewegungsaufnahme
- Bandbreiten von 25 – 250 mm
- Einfache Verarbeitung
- Optisch einwandfreies Fugenbild
- Hervorragende Kälteelastizität bis -50°C
- Entspricht der: DIN EN 18540

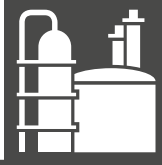


Unsere Kernkompetenzen



WHG-Flächen

LAU-Anlagen: Betankungsflächen,
Enteisungsflächen, Tankstellen,
Raffinerien, Tanklager, HBV-Anlagen



Windkraft & Landwirtschaft

JGS-Flächen, Windräder, Biogasanlagen,
Stallungsflächen, Fahrsilos



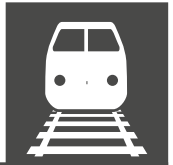
Verkehrsflächen

Straßen/ Autobahnen, Betongleitwände,
Parkhäuser, Lager- und Logistikflächen



Gleisanlagen

Straßenbahnen, Verladerrampen



Flugbetriebsflächen

Rollwege, Start- und Landebahnen,
Enteisungsflächen, Betankungsflächen



Industrie- & Gewerbeflächen

Lagerflächen, Schrottplätze, Parkhäuser,
Produktionsflächen, Logistikflächen,
mit Gabelstapler befahrene Flächen



Parkflächen

Tiefgaragen, Parkhäuser



Hochbau

Fassaden, Balkon, Fugen,
Wohnanlagen im Betonfertigteilbau

